

SAMENWERKEN

We gaan onderzoeken hoe we de genoemde plannen het beste kunnen organiseren en gaan deze ook daadwerkelijk realiseren.

1. We vragen overheden, woningbouwverenigingen en bedrijven en organisaties die bezig zijn met verduurzaming ons daarbij te helpen.
2. We nemen contact op met huiseigenaren en particuliere verhuurders om met hen samen te werken aan de verduurzaming. Het project met de 10 woningtypes is daar al een goed voorbeeld van.
3. We zoeken contact met huurders in de wijk (twee derde van alle huishoudens) om te bespreken hoe we samen de huurwoningen kunnen verduurzamen.

ENERGIE VANONS

Je kunt nu al duurzame en lokaal opgewekte stroom afnemen bij de energieleverancier Energie VanOns, met de LECO als wederverkoper.

Buurtbewoners laten zich in het Poortershoes voorlichten over gevelisolatie



DE VOLGENDE STAP DOEN WE SAMEN

Op basis van het voorgaande willen we samen met jullie, buurtgenoten, de volgende stap zetten. Daarbij staat op de agenda:

1. Hoe staat het ervoor met onze plannen?

Hoe ver zijn we op dit moment al (met onze plannen) richting verduurzaming? (Zon op daken, warmteopslag etc.) Wat is er nog nodig en wie kan ons daarbij helpen?

2. Hoe staat het ervoor met onze aanpak?

Hoe ver zijn we met het samenwerken met eigenaar-bewoners (een derde van de woningen) en met woningbouwverenigingen en particuliere verhuurders (twee derde van de woningen) in de Oosterpoort e.o. om te verduurzamen? Daarbij zoeken we ook actief de steun van de huurders en kunnen we er samen voor zorgen dat ook zij de vruchten kunnen plukken van een comfortabeler woning en lagere energiekosten.

BLIJF OP DE HOOGTE!

Zeer regelmatig zullen we de buurt laten weten hoe en wanneer we stappen willen zetten. Er komen thema- en inloopavonden om mee te kunnen praten en denken. In de wijkkrant, op de website en onze Facebookpagina kun je alle nieuws volgen. Maar wordt vooral lid van de nieuwsbrief; dan ben je altijd goed op de hoogte! Stuur een mailtje naar: info@oosterpoortduurzaam.nl o.v.v. 'nieuwsbrief'. We hopen jullie snel te zien en we zijn heel benieuwd naar jullie inbreng!



OOSTERPOORT
DUURZAAM

Colofon:
Redactie: Eric Molleman, Klaas Kloosterman, Anke van den Brink.
Grafische vormgeving: Kirsten Plomp.
Bestuur LECO: Hidde Blaauw, Wim Hartman, Hans van Hilten.
Klusteam: Gerard Veth, Martin Luikens, Wim Hesseling, Mannes Dorman, Peter Pitstra, Hedwig Plomp, Lou Helmans.
Adviezen: Wouter Pronk (GP) en Simone Rommets (NMfG).
Wil jij ook meedoen? Meld je dan aan via info@oosterpoortduurzaam.nl.



OOSTERPOORT
DUURZAAM

WIJK ENERGIE PLAN

OOSTERPOORT, DE MEEUWEN EN KOP VAN OOST

KORTE
VERSIE

09/2023



Bekijk het uitgebreide
Wijk Energie Plan op
onze website



Meer informatie

E-mail: info@oosterpoortduurzaam.nl

Website: www.oosterpoortduurzaam.nl

Telefoon: 06-45 50 17 40

VAN HET GAS AF EN ONZE WONINGEN VERDUURZAMEN: WE DOEN HET SAMEN IN DE OOSTERPOORT!

Voor ieder huishouden in de gemeente Groningen – en dus ook in de Oosterpoort – staan er **ingrijpende dingen te gebeuren als het gaat om het huis waarin je woont. Nederland gaat van het aardgas af. Door over te stappen op duurzame energie wil de Rijksoverheid de CO₂-uitstoot verminderen en daarmee de opwarming van de aarde tegengaan. Vanaf 2050 kun je in principe niet meer koken en het huis verwarmen op aardgas.**

Dit lijkt nog ver weg maar in de meeste huizen moet nog flink verbouwd, geïsoleerd en verduurzaamd worden voor bewoners van het gas af kunnen. Ook kunnen we de gaskraan niet zomaar dichtdraaien en overgaan op andere energie. Woningen moeten hierop worden aangepast en andere voorzieningen die duurzame energie opwekken en opslaan moeten worden gerealiseerd.

Buurtbewoner
Annemiek bij haar
warmtepomp



SAMEN DOEN IS GOEDKOPER

Alle nodige werkzaamheden aan woningen zoals isolatie moeten worden uitgevoerd en betaald. Als we als buurt werkzaamheden kunnen koppelen kunnen we gebruik maken van flinke kortingen. Samen adviezen toepassen en subsidies aanvragen maakt het verduurzamen veel eenvoudiger en goedkoper. Ook bewoners met minder draagkracht kunnen zo veel makkelijker meedoen. Bovendien kun je alle opgedane ervaring en kennis aan elkaar doorgeven in de buurt zodat jouw buurtgenoten verderop ook gemakkelijker kunnen verduurzamen.

DE LECO IS VAN ONS ALLEMAAL

Om onze buurt te helpen verduurzamen zijn we met de LECO gestart. De LECO is een democratische energie coöperatie, opgericht voor en door vrijwilligers en zonder winstoogmerk. Alle inkomsten komen ten goede van de duurzame buurtprojecten en hierin is de LECO volkomen transparant. Je kan als lid en buurtbewoner meebeslissen welke projecten door de LECO gefinancierd worden. Dus regie voor en door eigen buurt!

STEL JE VOOR...

Dat al in 2030 de benodigde warmte en elektriciteit voor bewoners uit de Oosterpoort wordt geleverd vanuit zon, wind of andere duurzame bronnen. De wijk is dan zoveel mogelijk groen en zelfvoorzienend. Doordat woningen goed geïsoleerd zijn, is de energierekening betaalbaar en voelen huizen in zomer en winter comfortabel aan. Dit is waar wij samen met de rest van de buurt voor willen gaan!

DE VRIJWILLIGERS VAN DE LECO

Als vrijwilligers van de LECO helpen en adviseren wij onze buurtgenoten kosteloos. We zijn immers vrijwillig en wonen net als jij in deze buurt. Mensen die we geholpen hebben kunnen desgewenst anderen weer ondersteunen, zo geven we ook kennis door!

De meer specialistische kennis zoeken we bij de techneuten onder ons of vragen we bij diverse instanties. Dus onafhankelijk en eerlijk advies komt van ons allemaal.



Zonnepanelen in
de Albertstraat

GEEN STANDAARDOPLOSSINGEN

Binnen de Oosterpoort zijn veel verschillende type woningen. Je hebt nieuwbouwwoningen in de Meeuwen en de Kop van Oost die heel goed geïsoleerd zijn en (deels) al van het gas af zijn. In de 'oude' Oosterpoort zie je juist veel schipperswoningen en andere oudere woningen die slecht geïsoleerd zijn en lastig te verduurzamen. Veel van deze woningen worden particulier verhuurd en zowel huiseigenaren als (tijdelijke)huurders vinden verduurzaming niet altijd belangrijk.

Schipperswoning in
de Sophiastraat



PLAN VAN AANPAK: HET WIJK ENERGIE PLAN

De LECO heeft een Wijk Energie Plan geschreven hoe we tot een aardgasvrije wijk kunnen komen. Hierin staan de volgende plannen:

- **Gezamenlijke inkoop** organiseren (zonnepanelen, warmtepompen en andere inkoop acties).
- Onderzoeken en uitvoeren van **gezamenlijke warmteopslag en buurtbatterijen**.
- **Zon-op-daken projecten** organiseren. We benaderen scholen, bedrijven en kantoren om daken beschikbaar te stellen voor zonnepanelen.
- **Waterstof project**. We streven naar een proefproject waarbij waterstof wordt geproduceerd met behulp van wind- en zonne-energie. We onderzoeken hoe we deze waterstof als stroom kunnen gebruiken voor verwarming of om te koken.
- We onderzoeken hoe we zonne-energie kunnen opslaan als **warmteopslag of in een buurtbatterij**. Uiteindelijke doel: de wijk wordt zelfvoorzienend.
- We ontwikkelen installaties die **windenergie benutten** op geschikte locaties.
- We ontwikkelen collectieve **warmteoplossingen**; zoals een collectieve warmtepomp met een aantal huizen gezamenlijk of een warmtenet voor een deel of de gehele wijk, bijvoorbeeld op basis van aquathermie uit het Winschoterdiep.
- **Duurzaam energie-advies voor elk woningtype**
Van tien veel voorkomende woningtypes in de Oosterpoort heeft de LECO huiseigenaren gevonden die zich gratis – zeer gedetailleerd – willen laten adviseren in het verduurzamen van hun woning. Er komt per woning een onderzoek, analyse en advies inclusief kostenplaatje. Plus een uitgebreide toelichting hoe dit te financieren, met alle subsidies waar een woningeigenaar aanspraak op kan maken. Als tegenprestatie wordt aan de deelnemers gevraagd de belangrijkste onderdelen van het advies beschikbaar te stellen aan buurtgenoten met eenzelfde woningtype. Deze adviezen kunnen dus door alle huiseigenaren in de Oosterpoort kosteloos worden gebruikt en toegepast op de eigen woning en zo de keuzes in het verduurzamen vergemakkelijken.